



## تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م

### أعزائي المساهمين :

بالتبابة عن مجلس الإدارة اود ان اقدم لعنايتكم تقرير شركتنا السنوي مرفقا بالحسابات المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م.

في البداية نتمنى أن تكونوا أنتم وعائلاتكم بأمان. نحن نعيش حقا أوقاتا غير عادية للغاية، ومع استمرار حالة الاضطراب بقوة، تعمل شركتكم على ضمان استمرارية اعمالها، وستبقى صحة وسلامة موظفينا وعمالنا والمجتمع المباشر على رأس أولوياتنا، وعلى الرغم من الظروف الاقتصادية العالمية غير المؤكدة والوضع الوبائي، فقد انتهى عام ٢٠٢١ م بشكل إيجابي حيث حققت كل من محطة الحاويات ومحطة البضائع العامة انتاجية قياسية خلال ٢٠٢١ م.

### أداء الشركة :

في سنة ٢٠٢١ م قامت محطة الحاويات بتحقيق رقم قياسي حيث تمت مناولة ٤,٥١٢ مليون حاوية نمطية (مقارنة مع ٤,٣٤٤ مليون حاوية نمطية في ٢٠٢٠ م) وهذا يشكل زيادة بنسبة ٤%. وقد تمكنت الشركة من الاحتفاظ بجميع عملائها الرئيسيين وبقيت حصة شركة ميرسك من الاعمال ثابتة طيلة هذه السنة، وقد تحقق النمو في أحجام الحاويات في الميناء على الرغم من تضيي جائحة كوفيد-١٩، وكان ذلك مدفوعا بتطور تجارة الحاويات العالمية .

قامت محطة البضائع العامة في الميناء بمناولة ١٦,٨٩٥ مليون طن خلال ٢٠٢١ م مقارنة مع ١٥,٢٩٦ مليون طن خلال ٢٠٢٠ م مسجلة نموا قدره ١٠%، يعود الارتفاع العام في حجم البضائع العامة بشكل رئيسي إلى ارتفاع الطلب في أسواق التصدير على الجبس والحجر الجيري، وقد تم ادخال احجام البضائع العامة التي تمت مناولتها في الرصيف ٣١ في البيانات المالية لمحطة الحاويات، كما هو الحال في السنة السابقة، وهذا يعود إلى تحويل الرصيف إلى محطة تسهيلات متعددة الأغراض .

إن الأولوية القصوى للشركة هي ضمان سلامة موظفيها ومقاوليها وعمالها، وللاجل تحقيق هذه الغاية تواصل الشركة الاستثمار في التكنولوجيا والبنية التحتية لتقليل المخاطر، تواصل الشركة تأكيد التحسينات من خلال مبادرات مختلفة للحفاظ على انسيابية العمليات في المحطة عالمية المستوى وقد تمكنت من الحفاظ على مستويات إنتاجية ثابتة .

### الجانب المالي :

خلال سنة ٢٠٢١ م بلغت الإيرادات المجمعة ٦٦,٧٠٤ مليون ريال عماني مايمثل زيادة بنسبة ٢% عن نفس الفترة من السنة السابقة.

سجلت الأرباح قبل الفوائد والضريبة والأرباح والاستهلاك مبلغ ١٥,٥٣٨ مليون ريال عماني محققة هامشا قدره ٢٣,٢٩% مقارنة بالسنة السابقة، حيث سجل مبلغ ١٨,٠٠٢ مليون ريال عماني بهامش قدره ٢٧,٤٧% خلال نفس الفترة من السنة السابقة (باستثناء تعويض التأمين المستلم في عام ٢٠٢٠ م المتعلق بتسوية المطالبة بالتعويض عن الأضرار التي سببها إعصار مكون في مايو ٢٠١٨ م)، تأثر الهامش التشغيلي بشكل أساسي بالزيادة في المصاريف ٦,٠٠٣ مليون ريال عماني التي انفتحت على الصيانة والإصلاح (٤,٣٢٢ مليون ريال عماني لعام ٢٠٢٠ م) كما تحملت الشركة تكلفة الحد من كوفيد-١٩ بقيمة ١٩,٦٩ مليون ريال عماني لعام ٢٠٢١ م (٠,٥٣ مليون ريال عماني لعام ٢٠٢٠ م).

بلغت قيمة الأرباح الصافية ٤,٦٣٨ مليون ريال عماني خلال ٢٠٢١ م مقارنة مع ٤,٨٠٧ مليون ريال عماني خلال نفس الفترة من السنة السابقة، في مايو ٢٠١٨ م عانى ميناء صلالة من تأثيرات الانواء المناخية مكونو والذي تسبب باضرار في الممتلكات وزيادة تكاليف العمل وتوقف الاعمال، وقد توصل الميناء إلى تسوية مع شركات التأمين عن تعويضات الخسائر والاضرار قيمتها ٦٧,٧٥ مليون دولار امريكي (٢٦,٠٥ مليون ريال عماني) وهي التسوية التي وافق عليها مجلس ادارة الشركة في فبراير ٢٠٢٠ م. وفي هذا الخصوص فقد تم استلام دفعة اولية قيمتها ٣٨,٥ مليون دولار امريكي (١٤,٨٠ مليون ريال عماني) وادراجها في بيانات العام ٢٠١٨ م، وقد تم استلام ما تبقى من المبلغ وقدره ٢٩,٢٥ مليون دولار امريكي (١١,٢٥ مليون ريال عماني) وادراجه ضمن بيانات ٢٠٢٠ م.

خلال ٢٠٢١ م، وزعت الشركة ارباحاً قدرها ٢٥ بيسة على السهم الواحد وذلك عن سنة ٢٠٢٠ م، واذا اخذنا بعين الاعتبار الخطط المقترحة المتعلقة بنفقات راس المال لمواكبة الحاجات المرتبطة بإدارة وتحسين دورة حياة المعدات وتطوير الميناء، ونتيجة للظروف غير المستقرة في الاسواق وتأثيرها على التجارة العالمية فان مجلس الادارة يسره ان يوصي بتوزيع ارباح بقيمة ١٠ بيسات للسهم على الحصص المدفوعة من رأسمال الشركة، بمبلغ إجمالي قدره ١,٧٩٨,٣٧٤,٧٥ ريال عماني.

### توزيعات الأرباح خلال السنوات الخمس الماضية:

٢٠٢٠ م	٢٠١٩ م	٢٠١٨ م	٢٠١٧ م	٢٠١٦ م
٢٥%	٢٠%	١٥%	١٥%	٢٠%
٤,٤٩٦	٣,٥٩٧	٢,٦٩٨	٢,٦٩٨	٣,٥٩٧

### تطوير الموارد البشرية :

يسهم العاملون لدينا في نجاح الشركة ولاجل بقاء الشركة في المنافسة فانها لابد ان تحافظ على موقعها المتقدم في القطاع من خلال تثقيف وتوعية الموظفين بالاجراءات والتقنيات وافضل الممارسات ولازالت الشركة تستثمر في التدريب والتطوير للعاملين لديها مع التركيز على تعزيز احلال الكفاءات الوطنية وزيادة المهارات والخبرات المحلية .

### المسؤولية المجتمعية للشركة :

يؤمن ميناء صلالة بقوة في برنامج المسؤولية المجتمعية للشركة الذي يتماشى مع اساسيات الاستدامة والعمل التطوعي ويعتبر احدى الاسس التي تقوم عليها شركتنا، وقد استثمرت الشركة مبلغ ٠,١ مليون ريال عماني في مبادرات المسؤولية المجتمعية للشركة خلال ٢٠٢١ م للمساهمة في المنطقة التي نعمل فيها في محافظة ظفار اضافة الى شراخ المجتمع التي هي بحاجة الى الدعم، ان المصلحة العامة للمنطقة التي نعمل فيها اضافة الى دعم شراخ المجتمع التي هي بحاجة الى الدعم هي التوجهات العامة التي يسير وفقها برنامج المسؤولية المجتمعية للشركة.

### النظرة المستقبلية :

بدا الطلب على الحاويات يفقد بعض الزخم وسط زيادة الاتجاهات المعاكسة، لكن شركات النقل تستثمر في جني أرباح ضخمة، وفقا لاحدث تقرير لمجلة دروري

Container Forecaster حول توقعات الحاويات، كذلك من المحتمل أن يؤدي التضخم المتصاعد بسرعة والاختناقات المستمرة في سلسلة التوريد ومتحور اوميكرون من Covid-١٩ إلى إبطاء وتيرة النمو في مناولة الحاويات، مما يدفع دوري الى خفض توقعاتها بخصوص إنتاجية الموانئ العالمية في عام ٢٠٢٢ م إلى ٤,٦% في أحدث إصدار من Container Forecaster، نزولا من ٥,٢% في النسخة الماضية مقابل نمو ٥,٩% في ٢٠٢١ م.

تعتقد الإدارة أن الجزء الأكبر من المخاطر من سوق الحاويات الذي لا يمكن التنبؤ به بشكل كبير سيقع على عاتق شركات الشحن في سنة ٢٠٢٢ م، والذي بدأت بوادره ليكون عاما آخر من الاضطراب الشديد ونقص العرض والتكلفة الباهظة، كما تشير التقديرات إلى أنه من المرجح أن تظل اسعار الحاويات مرتفعة حتى النصف الأول من عام ٢٠٢٢ م على الأقل وإن كانت أقل من عام ٢٠٢١ م.

وفقا لمركز المعلومات IHS Markit، الخبير العالمي الرائد في تحليل صناعة الشحن، فانه من المتوقع أن يظل توازن سوق البضائع السائبة الجافة والحاويات مستقرا في سنة ٢٠٢٢ م، مع استمرار التفوق في سوق الحاويات في عام ٢٠٢٢ م، وتشعر الإدارة أن العديد من شركات الشحن متعددة الأغراض للبضائع السائبة ستبقى في قطاع الحاويات، والذي يقلل عمليا من المعروض من اساطيل السفن ويحافظ على توافر أقل، وتكاليف أعلى للسفن الموجهة بحيث تتحول شركات شحن البضائع السائبة الجافة إلى سفن بدون معدات لتحقيق وفورات في الحجم .

وبالنظر إلى الديناميكيات المذكورة أعلاه، فإن وجهة نظر الإدارة هي أن التأثير على التجارة المحلية من حيث التكلفة العالية وتوافر المعدات والمساحة سيستمر بشكل ملحوظ في النصف الأول من سنة ٢٠٢٢ م لقطاع الحاويات وسيكون هناك مزيد من السفن بدون معدات في قطاع البضائع السائبة الجافة .

### ختاما :

بالتبابة عن مجلس الإدارة وجميع المساهمين في الشركة فأنني اسجل هنا بالغ تقديري وامتناني لحضرة صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم حفظه الله ورعا على رؤيته وقيادته الاستراتيجية ودعمه المتواصل .

كما اود ان اشكر جميع زبائننا والمستثمرين والدائنين واعضاء الحكومة الموقرة الذين نعمل معهم بشكل يومي .

واخيرا وليس آخرا اسجل امتناني للاسهامات القيمة التي يبذلها الموظفون في تحقيق مآلنا في ٢٠٢١ م، فلم يكن ذلك ممكنا لولا معلمهم الدؤوب وتعاونهم المستمر وتقانيهم في العمل خلال تلك السنة التي مثلت تحديا لنا جميعا. بالتبابة عن مجلس الادارة

بريك بن مسلم العمري  
رئيس مجلس الادارة

شركة صلالة لخدمات الموانئ ش م ع ع  
١٤ فبراير ٢٠٢٢ م

## قائمة الدخل الشامل المجمعة وللشركة الأم (المدققة) للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م

الشركة الأم		الشركة الأم		الموحدة	
ديسمبر ٢٠٢٠	ديسمبر ٢٠٢١	ديسمبر ٢٠٢٠	ديسمبر ٢٠٢١	ديسمبر ٢٠٢٠	ديسمبر ٢٠٢١
ألف دولار	ألف دولار	ألف دولار	ألف دولار	ألف ر.ع	ألف ر.ع
١٧٠,٤٦٣	١٧٣,٣٩١	١٧٠,٥٧٥	١٧٣,٤٣٠	١٧٠,٤٦٣	١٧٣,٣٩١
(١١٠,١٦٠)	(١١٦,١٨١)	(١١٠,١٦٠)	(١١٦,١٨١)	(١١٠,١٦٠)	(١١٦,١٨١)
(٢١,١١٩)	(١٨,١٥٦)	(٢١,٦٥٥)	(١٨,١٨٧)	(٢١,١١٩)	(١٨,١٨٧)
(٢٤,٤٦٠)	(٢٧,١٣٦)	(٢٤,٤٧٢)	(٢٧,١٥٢)	(٢٤,٤٦٠)	(٢٧,١٣٦)
(٨٤٤)	٢٩٦	(٨٤٤)	٢٩٦	(٨٤٤)	٢٩٦
٩٨٦	١,٠٩٨	٩٨٦	١,٠٩٨	٩٨٦	١,٠٩٨
١٤,٣٦٦	١٣,٣١٢	١٤,٤٣٠	١٣,٣٠٤	١٤,٣٦٦	١٣,٣١٢
٢٩,٢٣٣	-	٢٩,٢٣٣	-	٢٩,٢٣٣	-
٣,٠٣٤	٢,٦٦٢	٣,٠٣٤	٢,٦٦٢	٣,٠٣٤	٢,٦٦٢
(٢,١٤٦)	(١,٨٥٩)	(٢,١٥٢)	(١,٨٦٤)	(٢,١٤٦)	(١,٨٦٤)
٤٤,٨٨٧	٤٤,١١٥	٤٤,٩٤٥	٤٤,١٠٢	٤٤,٨٨٧	٤٤,١١٥
(٦,٤٣٧)	(٢,٠٤٣)	(٦,٤٤٥)	(٢,٠٤٣)	(٦,٤٣٧)	(٢,٠٤٣)
٣٨,٤٥٠	١٢,٠٧٢	٣٨,٥٠٠	١٢,٠٥٩	٣٨,٤٥٠	١٢,٠٧٢
-	-	-	-	-	-
٣٨,٤٥٠	١٢,٠٧٢	٣٨,٥٠٠	١٢,٠٥٩	٣٨,٤٥٠	١٢,٠٧٢
-	-	-	-	-	-
٣٨,٤٥٠	١٢,٠٧٢	٣٨,٥٠٠	١٢,٠٥٩	٣٨,٤٥٠	١٢,٠٧٢
-	-	-	-	-	-
٣٨,٤٥٠	١٢,٠٧٢	٣٨,٥٠٠	١٢,٠٥٩	٣٨,٤٥٠	١٢,٠٧٢
-	-	-	-	-	-
٣٨,٤٥٠	١٢,٠٧٢	٣٨,٥٠٠	١٢,٠٥٩	٣٨,٤٥٠	١٢,٠٧٢
٠,٠٨	٠,٠٣	٠,٠٨	٠,٠٣	٠,٠٨	٠,٠٣

## قائمة المركز المالي المجمعة وللشركة الأم (المدققة) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م

الشركة الأم		الشركة الأم		الموحدة	
ديسمبر ٢٠٢٠	ديسمبر ٢٠٢١	ديسمبر ٢٠٢٠	ديسمبر ٢٠٢١	ديسمبر ٢٠٢٠	ديسمبر ٢٠٢١
ألف دولار	ألف دولار	ألف دولار	ألف دولار	ألف ر.ع	ألف ر.ع
١٣٧,٨٥٩	١٣٧,٨٥٩	١٣٧,٨٥٩	١٣٧,٨٥٩	١٣٧,٨٥٩	١٣٧,٨٥٩
٢٨,٧٨٦	٢٨,٧٨٦	٢٨,٧٨٦	٢٨,٧٨٦	٢٨,٧٨٦	٢٨,٧٨٦
٢٩٦	٢٩٦	٢٩٦	٢٩٦	٢٩٦	٢٩٦
٥٤٦	٥٤٦	٥٤٦	٥٤٦	٥٤٦	٥٤٦
١٦٧,٤٨٣	١٦٧,٤٨٣	١٦٧,٤٨٣	١٦٧,٤٨٣	١٦٧,٤٨٣	١٦٧,٤٨٣
٦,٦١٣	٦,٦١٣	٦,٦١٣	٦,٦١٣	٦,٦١٣	٦,٦١٣
٥,٠٢٤	٦,١٢٨	٥,٠٢٤	٦,١٢٨	٥,٠٢٤	٦,١٢٨
١٣,٣٣٤	٢٣,٠٢٦	١٣,٣٣٤	٢٣,٠٢٦	١٣,٣٣٤	٢٣,٠٢٦
٢,٣٤٥	٧,٩٧٧	٢,٣٤٥	٧,٩٧٧	٢,٣٤٥	٧,٩٧٧
٢٣,٤٠٠	٣٣,٥٠٠	٢٣,٤٠٠	٣٣,٥٠٠	٢٣,٤٠٠	٣٣,٥٠٠
٩٧,٢٩٨	٧,٢٤٧	٩٧,٢٩٨	٧,٢٤٧	٩٧,٢٩٨	٧,٢٤٧
١٤٧,٩١٤	١٤٧,٩١٤	١٤٧,٩١٤	١٤٧,٩١٤	١٤٧,٩١٤	١٤٧,٩١٤
٣١٥,٢٩٧	٣١٥,٢٩٧	٣١٥,٢٩٧	٣١٥,٢٩٧	٣١٥,٢٩٧	٣١٥,٢٩٧
٤٦,٧٥٨	٤٦,٧٥٨	٤٦,٧٥٨	٤٦,٧٥٨	٤٦,٧٥٨	٤٦,٧٥٨
٧,٦٦٦	٧,٦٦٦	٧,٦٦٦	٧,٦٦٦	٧,٦٦٦	٧,٦٦٦
١٥,٥٨٤	١٥,٥٨٤	١٥,٥٨٤	١٥,٥٨٤	١٥,٥٨٤	١٥,٥٨٤
١١٩,٧٠٠	١١٩,٧٠٠	١١٩,٧٠٠	١١٩,٧٠٠	١١٩,٧٠٠	١١٩,٧٠٠
١٨٩,٧٠٨	١٨٩,٧٠٨	١٨٩,٧٠٨	١٨٩,٧٠٨	١٨٩,٧٠٨	١٨٩,٧٠٨
-	-	-	-	-	-
١٨٩,٧٠٨	١٨٩,٧٠٨	١٨٩,٧٠٨	١٨٩,٧٠٨	١٨٩,٧٠٨	١٨٩,٧٠٨
٢٦,٧٩٨	٢٦,٧٩٨	٢٦,٧٩٨	٢٦,٧٩٨	٢٦,٧٩٨	٢٦,٧٩٨
٩,٥٥٣	٩,٥٥٣	٩,٥٥٣	٩,٥٥٣	٩,٥٥٣	٩,٥٥٣
١٢,٠١٣	١٢,٠١٣	١٢,٠١٣	١٢,٠١٣	١٢,٠١٣	١٢,٠١٣
٤٨,٣٦٤	٤٨,٣٦٤	٤٨,٣٦٤	٤٨,٣٦٤	٤٨,٣٦٤	٤٨,٣٦٤
٤,٧١٦	٤,٧١٦	٤,٧١٦	٤,٧١٦	٤,٧١٦	٤,٧١٦
٤٥,١١٨	٤٥,١١٨	٤٥,١١٨	٤٥,١١٨	٤٥,١١٨	٤٥,١١٨
١٩,٦٩٠	٢٢,٧٨٩	١٩,٦٩٠	٢٢,٧٨٩	١٩,٦٩٠	٢٢,٧٨٩
٨,٩٠١	٨,٩٠١	٨,٩٠١	٨,٩٠١	٨,٩٠١	٨,٩٠١
٧٨,٤٢٥	٧٨,٤٢٥	٧٨,٤٢٥	٧٨,٤٢٥	٧٨,٤٢٥	٧٨,٤٢٥
١٢٦,٣٨٩	١٢٦,٣٨٩	١٢٦,٣٨٩	١٢٦,٣٨٩	١٢٦,٣٨٩	١٢٦,٣٨٩
٣١٥,٢٩٧	٣١٥,٢٩٧	٣١٥,٢٩٧	٣١٥,٢٩٧	٣١٥,٢٩٧	٣١٥,٢٩٧
١,٠٥	١,٠٥	١,٠٥	١,٠٥	١,٠٥	١,٠٥