



تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

التكيفية والاخبار الايجابية حول المفاوضات التجارية بين الولايات المتحدة والصين وتبديد المخاوف من خروج بريطانيا من الاتحاد الاوروبي بدون اتفاق.

وحسب التوقعات المستقبلية لشركة دروري (وهي جهة استشارية رائدة في مجال الشحن) فمن المتوقع ان تبقى صناعة الحاويات هشة على الرغم من الالباء الجيدة للمرحلة الاولى من الاتفاقية التجارية الموقعة بين الولايات المتحدة والصين، وتشير هذه التوقعات الى ان الناتج الاجمالي لموانئ الحاويات من المتوقع ان يرتفع بنسبة ٢,٣٪ هذه السنة.

وفي ميناء صلالة فان احجام محطة الحاويات قد كانت وبشكل مستمر اعلى من القدرة التشغيلية الآمنة خلال الاشهر القليلة الماضية من ٢٠١٩م (وهو المبدأ الذي تعتمده الشركة من اجل ضمان مستوى متناسق ومستمر من الانتاجية)، وتحاول ادارة الميناء باستمرار زيادة القدرة التشغيلية الآمنة ومواصلة الاعتمادية والكفاءة في العمليات ما يؤدي الى جذب احجام اكثر.

اظهرت احجام البضائع العامة انخفاضاً خلال الربع الثالث من ٢٠١٩م بسبب التغيرات الحاصلة بين الولايات المتحدة وايران لكنها ارتفعت مرة اخرى بقوة ما ادى الى ان تكون نهاية السنة متوافقة مع التوقعات، ويعتبر ميناء صلالة حالياً ميناء معتاداً لسفن المناولة الاقضية RORO من الشرق الاقصى بحيث يمثل ثاني اكبر سوق للسيارات بالنسبة لليمن، لكن مع ذلك يجب التعامل مع التحديات المتعلقة بتوفر الموارد اذا اريد للاحجام ان تستمر في ٢٠٢٠م. وقد تم تحقيق النجاح في تثبيت وكالات الاغاثة والمساعدات في صلالة حيث تقوم ٤ وكالات حالياً باعتماد صلالة كمركز لعملياتها وابدت وكالتان أخريان للامام المتحدة اهتمامهما بنفس الشيء، وهذا من شأنه ان يدعم الاستراتيجية الحالية المتمثلة بتبويب العملاء.

اما بالنسبة لصادرات المعادن فيسبب التغيرات الحاصلة في الديناميات العالمية (مثل تناقص الموارد والمخزون في بعض المناطق) فان هناك احتمالاً كبيراً لنمو الاحجام في صلالة وخصوصاً مادة الجبس، لكن هناك التحدي المتمثل بايجاد مساحة لتخزين الكميات السائبة الجافة وهو التحدي الذي سيزداد بسبب نمو اعمال تصدير الجبس، لذلك سيكون من الضروري وجود عمليات مستقرة وجيدة لتحميل السفن من اجل زيادة الاحجام.

لازال الاهتمام متواصلاً وبشكل كبير بتطوير ساحات الخزانات وهو الامر الذي سيؤدي في المستقبل الى زيادة الإيرادات والبضائع، لكن من اجل الاستفادة من هذه الفرص فان على الميناء توفير ارض لهذا الغرض داخل احرامات الميناء مثلاً من خلال تقليص الاراضي التي تستخدم حالياً لتخزين المواد الجافة السائبة داخل الميناء.

مستقبلاً سينصب التركيز على مواصلة الزيادات التي تحققت في الاحجام خلال السنة السابقة وزيادة رضا العملاء وفي نفس الوقت العمل مع اطراف اخرى ذات علاقة مثل اسباب ومنطقة صلالة الحرة من اجل تبويب وتوسيع قاعدة العملاء والسلع.

ختاماً :

بالنيابة عن مجلس الإدارة وجميع المساهمين في الشركة فإنني اسجل هنا بالغ تقديري وامتناني لحضرة صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم حفظه الله ورعاه على رويته وقيادته الاستراتيجية ودعمه المتواصل.

كما اود ان اشكر جميع زبائننا والمستثمرين والدائنين واعضاء الحكومة الموقرة الذين نعمل معهم بشكل يومي .

واخيراً وليس آخراً اسجل امتناني للاسهامات القيمة التي يبذلها الموظفون في تحقيق ما انجزناه في ٢٠١٩م ، فلم يكن ذلك ممكناً لولا عملهم الدؤوب وتعاونهم المستمر وتقانيهم في العمل.

بالنيابة عن مجلس الادارة

الشيخ / بريك بن مسلم العمري

نائب رئيس مجلس الإدارة

شركة صلالة لخدمات الموانئ ش.م.ع

١٢ فبراير ٢٠٢٠م

ريال عماني خلال نفس الفترة من السنة السابقة، وخلال سنة ٢٠١٨م فقد حصلت الشركة على دفعة على الحساب بمبلغ ١٤,٨٠٨ مليون ريال عماني عن مطالبات الشركة للتأمين بسبب الاعصار مكوني، لم يتم استلام مبالغ من شركات التأمين خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، تم التوصل الى تسوية مع شركة التأمين بقيمة ٢٦,٠٠٦ مليون ريال عماني (مايعادل ٦٧,٧٥ مليون دولار امريكي)، وقد تم استلام مبلغ ١٤,٨٠٨ مليون ريال عماني (مايعادل ٣٨,٥٠ مليون دولار امريكي) من اصل مبلغ التسوية وادراجها ضمن الدخل، وسيتم الحصول على المتبقي من المبلغ وقدره ١١,٢٥ مليون ريال عماني (مايعادل ٢٩,٢٥ مليون دولار امريكي) خلال ٢٠٢٠م وسيعتبر كذلك دخلاً للميناء.

وصلت النفقات المرتبطة بالاعصار مكونو الى ٢,٨٢٧ مليون ريال عماني خلال ٢٠١٩م (مقارنة مع ١٠,٢١٢ مليون ريال عماني في ٢٠١٨م) وقد ادرجت ضمن النفقات الاجمالية، وقد اادت المطالبات المتعلقة بالاعصار مكونو الى قيام شركات التأمين برفع المبالغ المطلوبة لتجديد وثيقة التأمين على الميناء في ١ ابريل ٢٠١٩م ما ادى الى دفع مبلغ التأمين الى ١٠,٧٣٠ مليون ر.ع سنوياً. خلال ٢٠١٩م، وزعت الشركة ارباحاً صافية قيمتها ١٥ بيعة وذلك عن ٢٠١٨م، واذا اخذنا بعين الاعتبار الخطة المقترحة المتعلقة بنفقات رأس المال والبالغة ١٢,٣٤٢ مليون ر.ع لمواكبة الحاجات المرتبطة بادارة وتحسين دورة حياة المعدات، ونتيجة للظروف غير مؤكدة في الاسواق وتأثيرها على التجارة العالمية فان مجلس الادارة يسره ان يوصي بتوزيع ارباح بقيمة ٢٠ بيعة على الحصص المدفوعة من رأسمال الشركة ، وهذا يساوي مبلغاً اجمالياً قدره ٣,٥٩٧ مليون ريال عماني.

توزيعات الارباح خلال السنوات الخمس الماضية :

٢٠١٤م	٢٠١٥م	٢٠١٦م	٢٠١٧م	٢٠١٨م
٪١٥	٪٢٠	٪٢٠	٪١٥	٪١٥
٢,٦٩٨	٣,٥٩٧	٣,٥٩٧	٢,٦٩٨	٢,٦٩٨

تطوير الموارد البشرية :

يسهم العاملون لدينا في نجاح الشركة في المنافسة فانها لا بد ان تحافظ على موقعها المتقدم في القطاع من خلال تثقيف وتوعية الموظفين بالاجراءات والتقنيات وفضل الممارسات ولزالت الشركة تستثمر في التدريب والتطوير للعاملين لديها مع التركيز على تعزيز احوال الكفاءات الوطنية وزيادة المهارات والخبرات المحلية.

المسؤولية المجتمعية للشركة :

يؤمن ميناء صلالة بقوة في برنامج خدمة المجتمع الذي يتفق مع اساسيات الاستدامة ويعتبر احدى الاسس التي تقوم عليها شركتنا ، استثمرت الشركة ٨٤,٥١٠ ريال في مبادرات خدمة المجتمع خلال ٢٠١٩م للمساهمة في المنطقة التي نعمل فيها في محافظة ظفار اضافة الى شرائح المجتمع التي هي بحاجة الى الدعم، ان المصلحة العامة للمنطقة التي نعمل فيها اضافة الى دعم شرائح المجتمع التي هي بحاجة الى الدعم هي التوجهات العامة التي يسير وفقها برنامج الخدمة المجتمعية .

المنظرة المستقبلية :

وفقاً لحدث دراسة اجراها صندوق النقد الدولي فمن المتوقع ان يرتفع النمو العالمي من ٢,٩٪ في ٢٠١٩م الى ٣,٣٪ في ٢٠٢٠م و ٤,٤٪ في ٢٠٢١م وهو ما يمثل انخفاضاً بنسبة ٠,١٪ لسنة ٢٠١٩م و ٢,٠٢٠م و ٢,٠٢٠م و ٢,٠٢٠م عن التوقعات الاقتصادية العالمية لشهر اكتوبر.

ان هذا الانخفاض في التوقعات يمثل بالاساس مفاجات سلبية للنشاط الاقتصادي في اقتصادات بعض الاسواق الناشئة خصوصاً الهند ما يؤدي الى اعادة تقييم لتوقعات النمو خلال السنتين القادمتين، لكن من الجانب الايجابي فقد ارتفعت معنويات الاسواق من خلال المؤشرات الايجابية التي ابرزتها أنشطة الصناعات التحويلية والتجارة العالمية والتحول الواسع نحو السياسة النقدية

يتقدم مجلس ادارة الشركة والفريق الاداري والعاملون بواجب العزاء الى

حضرة صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق حفظه الله ورعاه والى

الاسرة المالكة الكريمة والحكومة الموقرة والشعب العماني بوفاته المفجور

له ياذن الله جلالة السلطان قابوس بن سعيد طيب الله ثراه، نسأل الله

تعالى ان يسكنه فسيح جناته وان يلهمنا جميعاً الصبر والسلوان في هذا

المصاب الجلل.

أعزائي المساهمين

بالنيابة عن مجلس الإدارة اود ان اقدم لعنايتكم تقرير شركة صلالة لخدمات الموانئ السنوي مرفقاً بالحسابات المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م .

على الرغم من الظروف الاقتصادية العالمية التي يشهدها الغموض بسبب التغيرات الجيوسياسية فقد انتهت السنة ٢٠١٩م على نحو ايجابي حيث حققت كل من محطة الحاويات ومحطة البضائع العامة نمواً مقارنة بالسنوات السابقة.

اداء الشركة :

في هذه السنة قامت محطة الحاويات بتحقيق رقم قياسي حيث تمت مناولة ٤,١٠٩ مليون حاوية نمطية مقارنة مع ٣,٢٨٥ مليون حاوية نمطية في ٢٠١٨م وهذا يشكل زيادة بنسبة ٢١٪ من حيث عدد الحاويات النمطية مقارنة بالفترة التي تعرض فيها الميناء الى اعصار مكونو في ٢٠١٨م، فقد تمكنت الشركة من الاحتفاظ بجميع زبائننا الرئيسيين وارتفعت حصة شركة ميرسك من الاعمال بنسبة ١٨٪ مقارنة بسنة ٢٠١٨م، وكما اسلفنا سابقاً فقد تعرض ميناء صلالة الى تأثيرات إعصار مكونو خلال شهر مايو ٢٠١٨م ، حيث ظهر ذلك في النتائج المالية لسنة ٢٠١٨م، وقد استمرت جهود التعامل وتمكن الميناء مع نهاية يونيو ٢٠١٩م من استعادة الطاقة الاستيعابية لمحطة الحاويات الى مستوياتها الاصلية السابقة قبل إعصار مكونو، في حين تم استعادة الطاقة الاستيعابية لمحطة البضائع العامة خلال الربع الاول من ٢٠١٩م.

قامت محطة البضائع العامة في الميناء بمناولة ١٦,٢٧٨ مليون طن خلال ٢٠١٩م وبذلك حافظت على نفس مستويات الاحجام التي حققتها في نفس الفترة من السنة السابقة، وقد تم ادخال احجام البضائع العامة التي تمت مناولتها في الرصيف ٣١ في البيانات المالية لمحطة الحاويات، كما هو الحال في السنة السابقة، وهذا يعود الى تحويل الرصيف الى محطة تسهيلات متعددة الاغراض. كما خطت الشركة خطوات جديدة نحو التحول الى الرقمية من خلال الانضمام الى منصة Tradelens التي توفر اماكن افضل للتعامل مع شبكة سلسلة التوريد للعديد من المستخدمين ، لذا فاننا نتوقع الاستمرار في مسار التحول الى الرقمية من اجل تسهيل الاعمال وتوفير افضل الخدمات للزبائن.

تتمثل الاولوية القصوى للشركة في ضمان سلامة موظفيها والمتعاقدين والزبائن ولتحقيق هذه الغاية واصلت الشركة استثمارها في التقنيات الحديثة والبنية التحتية لتقليل المخاطر ، كما دأبت الشركة على التركيز على التحسين والتطوير من خلال المبادرات العديدة الهادفة الى الحفاظ على العمليات في المحطة عند المستويات العالمية .

المراجعة المالية :

بلغ صافي الإيرادات الموحدة للسنة المالية ٢٠١٩م مبلغ ٦٤,٧٢٤ مليون ريال عماني محققاً زيادة قدرها ١٤٪ عن سنة ٢٠١٨م، سجلت المدخولات قبل خصم الضرائب والفوائد والاستهلاك مبلغ ١٨,١٤١ مليون ريال عماني للسنة المالية ٢٠١٩م محققاً هامشاً قدره ٢٨٪ مقارنة مع ١٦,٠٧٦ مليون ريال عماني (بهامش قدره ٢٨٪) لنفس الفترة من سنة ٢٠١٨م.

كما بلغ صافي الارباح الموحدة ٥,٦٧٢ مليون ريال عماني خلال ٢٠١٩م مقارنة مع ٥,٢٤٧ مليون

بيان الدخل الشامل الموحد المدقق للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

الشركة الأم		الوحدة	
ديسمبر ٢٠١٨	ديسمبر ٢٠١٩	ديسمبر ٢٠١٨	ديسمبر ٢٠١٩
ألف دولار	ألف دولار	ألف دولار	ألف دولار
الإيرادات	١٤٧,٩١٥	١٤٧,٩١٥	١٦٨,٢٨٢
تكاليف التشغيل المباشرة	(٩٧,١٨٧)	(٩٧,١٨٧)	(١٠٥,٤٨٨)
مصروفات تشغيل أخرى	(٢٥,٢٤٣)	(١٨,٠٦١)	(١٨,١١٨)
مصروفات إدارية وعمومية	(٢١,٢١٦)	(٢١,٢١٦)	(٢٥,٧٧٣)
خسارة انخفاض قيمة أصول مالية	(٥٦)	(٥٦)	(٥٤)
إيرادات أخرى	٥٣	٥٣	٥٥٧١
الربح من التشغيل	٣,٢٦٦	٢٤,١٨٥	٢٤,٣٩٠
مصروفات متعلقة بالإعصار	(٢٦,٥٥٠)	(٧,٣٥٠)	(٧,٣٥٠)
تعويضات التأمين	٣٨,٥٠١	٣٨,٥٠١	-
إيرادات الفوائد	٢,٣٦٩	٢,٣٦٩	٢,٣٦٩
تكاليف التمويل	(١,٠٠٦)	(٢,٣٦٣)	(٢,٣٦٣)
أرباح الفترة قبل الضرائب	١٦,٢٤٦	١٦,٨٤١	١٧,٠٤٦
ضريبة الدخل	(٢,٥٩٨)	(٢,٢٦٩)	(٢,٢٦٩)
أرباح الفترة	١٣,٦٤٨	١٤,٥٧٢	١٤,٧٧٦
إيرادات شاملة أخرى	-	-	-
صافي الحركة في تحويلات التدفقات النقدية	٩٧	٩٧	-
إيرادات شاملة أخرى للفترة بعد خصم الضريبة	-	-	٩٧
إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة بعد خصم الضرائب	١٣,٧٤٥	١٤,٥٧٢	١٤,٧٧٦
أرباح منسوبة إلى:			
مساهمي الشركة الأم	١٣,٦٤٨	١٤,٥٧٢	١٣,٧٥٣
حقوق غير مسيطرة	-	-	٤
إجمالي الإيرادات الشاملة المنسوبة إلى:			
مساهمي الشركة الأم	١٣,٧٤٥	١٤,٥٧٢	١٣,٧٥٣
حقوق غير مسيطرة	-	-	٤
العائد الأساسي للسهم (ريال عماني / دولار أمريكي)	٠,٠٨	٠,٠٨	٠,٠٨

بيان المركز المالي الموحد المدقق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

الشركة الأم		الوحدة	
ديسمبر ٢٠١٨	ديسمبر ٢٠١٩	ديسمبر ٢٠١٨	ديسمبر ٢٠١٩
ألف دولار	ألف دولار	ألف دولار	ألف دولار
الأصول			
الأصول غير المتداولة	١٦٦,٩٥٦	١٥٨,٣٩٨	١٦٦,٩٥٦
المتكاملات والهدايا	٣٦٩	٣٦٩	٣٦٩
أصول غير ملموسة	-	٣٣٠	-
استثمارات متاحة للبيع	٣١,٢٤٤	٣٢,٣٤٤	٣٢,٣٤٤
استثمارات في شركة تابعة	٣١٢	-	-
الأصول المتداولة	١٦٧,٦٣٧	١٩١,٧٧٤	١٦٨,٣٣٨
المخزون	٥,٢٥٩	٤,٦٦٦	٤,٦٦٦
ذمم تجارية مدينة	٣٣,٥٥٢	١١,٦٥٠	٣٣,٥٥٢
أصول مالية بتكلفة الإطفاء	٦,٠٦٦	٦,٠٦٦	٦,٠٦٦
أصول متداولة أخرى	٢,٧٤٠	٤,٧٢٤	٢,٧٤٠
ودائع قصيرة الأجل	٣٣,٨٠٠	٣٣,٨٠٠	٣٣,٨٠٠
تقديمية وشبه التقديمية	١١,٤٤٠	٣٤,٩٤٦	١١,٤٤٠
مجموع الأصول المتداولة	٩٤,٣٠٥	٩٤,٩٢٢	٩٤,٣٠٥
أصول غير متداولة متاحة للبيع	١,٣٣٣	٩٠٠	١,٣٣٣
مجموع الأصول	١٠٥,٦٣٨	١٠٥,٧٧٤	١٠٥,٦٣٨
مجموع الأصول	٢٩٢,٦٦٥	٢٩٢,٤٨٣	٢٩٢,٤٨٣
حقوق المساهمين			
رأس المال	٤٦,٧٥٨	٤٦,٧٥٨	٤٦,٧٥٨
علاوة إصدار الأسهم	٧,٦٦٦	٧,٦٦٦	٧,٦٦٦
احتياطي قانوني	١٥,٥٨٦	١٥,٥٨٦	١٥,٥٨٦
أرباح محتجزة	٨٢,٠٣٨	٨٩,٦٠٠	٨٢,٠٣٨
حقوق المساهمين المنسوبة لشركة الأم	١٥٢,٠٤٨	١٥٩,٦١٠	١٥٩,٦١٠
حقوق غير مسيطرة	-	-	١٣١
مجموع حقوق المساهمين	١٥٢,٠٤٨	١٥٩,٦١٠	١٥٩,٦١٠
الالتزامات			
الالتزامات غير المتداولة	١٦,٣١٢	١٤,١٨٨	١٦,٣١٢
ضرائب مؤجلة	٧,٨٨٣	٨,٦٨١	٧,٨٨٣
مكافأة نهاية خدمة الموظفين	-	-	-
التزامات الإيجار	-	٢٩,٤٨١	-
التزامات الإيجار	٢٤,١٩٥	٥٢,٢٥٠	٢٤,١٩٥
الالتزامات المتداولة	٦٦,٧٣٠	٥٢,٨٦٤	٦٦,٧٣٠
ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى	٢٠,٢٩٢	٢٢,٩٤٢	٢٠,٢٩٢
التزامات العقد	-	-	-
التزامات الإيجار	٨٠,٧٣٢	٨٠,٧٣٢	٨٠,٧٣٢
مجموع الالتزامات	١١١,٢١٧	١٣٨,٧٧٢	١١١,٢١٧
مجموع حقوق المساهمين والالتزامات	٢٩٢,٦٦٥	٢٩٢,٤٨٣	٢٩٢,٤٨٣
صافي الأصول للسهم الواحد (ريال عماني / دولار أمريكي)	٠,٨٥	٠,٨٥	٠,٨٥